

NOVA BANK LTD.

..... Şubesi

Tarih:.....

Hesap No:.....

DEĞİŞKEN FAİZLİ BELİRLİ SÜRELİ TÜKETİCİ KREDİSİ BORÇ SENEDİ

BORÇ ALAN:.....(Borçlu)

BORÇ VEREN: NOVA BANK LTD.(Banka)

Kredi Türü	Değişken Faizli Belirli Süreli Tüketici Kredisi
Kredi Tutarı
Kredi Vadesi (Süresi)
Yıllık Maliyet Oranı
Kredinin Toplam Maliyeti

Faiz İle İlgili Bilgiler

Faiz Türü	Değişken Faiz
Referans Alınacak Faiz
Açılış Referans Faiz Oranı
Marj Oranı	+.....
Açılış Faiz Oranı
Gecikme Faiz Oranı

Ben, aşağıda imza sahibiadresinde sakin
..... bundan böyle “Borçlu” olarak
anılacaktır), kayıtlı adresi Şehit Mustafa Ahmet Ruso Caddesi, No: 176 Lefkoşa – KKTC ‘de
bulunan MŞ4394 Kayıt Numarası ile kayıtlı olan Nova Bank Ltd.’den (ki bundan böyle
“Banka” olarak anılacaktır) (.....)
bugün nakden aldım, borçlandım.

1- İşbu borcumu her takvim ayı sonunda tahakkuk edecek ve/veya bankanın uygun göreceği
aylık devreler sonunda borcuma/borcumuza kapitalize edilecek senevi %.....
..... oranındaki faizleri ile birlikte faiz değişikliği yapıncaya dek işbu
senedin eki ve ayrılmaz bir parçası olan Geri Ödeme Planı çerçevesinde tarihinden
itibaren her ayıngünü (.....) tutarındaki taksitlerle
ödemeyi kabul ve taahhüt ederim/ederiz. Taksit gününün tatil gününe rastlaması halinde ödeme
vadesinin bu günü izleyen, ilk işgünü olacağını kabul ve taahhüt ederim/ederiz.

Kredi faiz oranımızın yukarıda belirtilen Referans faiz oranına yine yukarıda belirtilen marj
oranının eklenmesi suretiyle güncellenmesini ve/veya borç hesabıma bu şekilde belirlenecek
güncel faiz oranının uygulanmasını ve bu faiz miktarlarını ödemekle yükümlü olduğumu kabul
ederim/ederiz. Referans faizde yapılacak değişiklikleri bankanın resmi internet sayfasından
takip edebileceğimizi kabul ederim/ederiz.

Bankanın mevzuat çerçevesinde tarafımıza ayrıca bir bildirim yapmaması halinde, kredi faiz
oranının banka tarafından borç kapanıncaya kadar her üç ayda bir, taksit vadesinde yeniden
güncelleneceğini ve bir sonraki taksit vadesinden önce uygulanacağını kabul ederim/ederiz. Bu
dönemlerde faiz değişikliği yapılmayacak olması halinde bankanın bana/bize bildirim yapma
yükümlülüğü olmadığını kabul ve beyan ederim/ederiz.

Bana/Bize verdiğiniz krediye uygulanacak olan Değişken Faiz oranının hesaplanmasında dikkate alınacak Referans Faize uygulanacak Marj oranının Bankanıza olan tüm mükellefiyetlerimin sona ermesine kadar değişmeyeceğini ve/veya geçerli olacağını kabul ve beyan ederim/ederiz.

Herhangi bir taksiti tam ve zamanında ödememem/ödemememiz ve/veya Banka'nın herhangi bir zamanda benim/bizim hakkımızda kredi değerliliğinin zayıfladığı, kredinin zafiyete uğradığı veya kredinin tahsil edilemeyeceğine kanaat getirecek herhangi bir istihbarat veya duyuma sahip olması halinde ve/veya herhangi bir sebep göstermeksizin adreslerimize alelade ve/veya elektronik posta ve/veya sms ve/veya dayanıklı ortam aracılığıyla ile ihbar göndererek borcun tümünün ödenmesini talep etmesi hallerinde senedin banka tarafından feshedileceği ve/veya tüm borcun muaccel hale geleceğini ve bu durumda tüm borcumuzu ilk talepte ödemeyi kabul ve taahhüt ettiğimizi beyan ederim/ederiz.

2- İşbu senedi imzaladığımız tarihten itibaren 14 (on dört) gün içinde herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin cayma hakkına sahip olduğumuzu kabul ederim/ederiz. Bu cayma talebimizi süresi içinde iadeli taahhütlü posta yolu ile yazılı ve/veya başka bir dayanıklı ortamda bankaya iletmek zorunda olduğumuzu aksi halde cayma hakkımızı kullanmamış sayılacağımızı kabul ve taahhüt ederim/ederiz.

3- Bankanıza bildirmiş olduğumuz ikametgâh ve/veya mail adresimize ve/veya mobil telefon numaramıza ve/veya tarafıma/tarafımıza tahsis edilen İnternet Bankacılığı aracılığı ile Bankanızın, otuz gün önceden yazılı olarak ve/veya herhangi bir dayanıklı ortam aracılığıyla bildirmek ve geriye dönük olmamak üzere faiz artışı yapılabileceğini kabul ve beyan ederim/ederiz. Gerek faiz değişikliği bildirimim gerekse herhangi bir bildirim yükümlülüğü ve/veya herhangi bir sebeple bankanın muhtelif dayanıklı ortam aracılığı ile hesap detaylarını ve/veya hesap içerisindeki işlemlerini ve/veya hareketlerini borçlu olarak benimle ve/veya kefillerimle paylaşmasını kabul ederim/ederiz. Keza bu bilgi paylaşımı nedeniyle bankayı hiçbir zaman sorumlu tutmayacağımızı kabul, beyan ve taahhüt ederim/ederiz.

4- Keza işbu borç senedi tahtında borçlanmış olduğum meblağın faizleri üzerinden tahakkuk edecek Banka ve Sigorta İşlemleri Vergisini, Banka'nın tayin ettiği ve senedin ayrılmaz bir parçası olan masraf cetvelinde belirtilmiş olan erken kapama /erken ödeme komisyonu ve/veya tazminatı dâhil her nevi ücret, masraf, komisyon ve tazminatları bankanın ilk talebinde ve/veya vade sonunda ve/veya kredi kapanışında Banka'ya ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt ederim/ederiz. Senet ekinde belirtilen ücret/masraf/komisyon ve/veya tazminat tutarlarının bankanın internet sayfasında yayınlanmak suretiyle banka tarafından değiştirilip bana bize uygulanabileceğini bu şekilde yapılacak değişikliklerin ayrıca tarafıma başka herhangi bir şekilde bildirilmesine gerek olmadığını kabul ederim/ederiz.

5-İşbu Borç Senedi gereğince vadesi gelmemiş bir veya birden çok taksit ödemesinde bulunabileceğimi veya kredi borcunun tamamını ya da bir kısmını erken ödeyebileceğimi ve bu durumda Banka'nın erken ödenen miktara ve ilgili yasal mevzuat çerçevesinde gerekli indirimi yapacağını kabul ve beyan ederim. Keza bu durumda Banka'nın tayin ettiği ve senedin ayrılmaz bir parçası olan masraf cetvelinde belirtilmiş olan erken kapama/ erken ödeme komisyonu ve/veya tazminatını ödemeyi kabul beyan ve taahhüt ederim. İşbu miktarların 3. madde tahtında değiştirilebileceğini ve yine 3. madde tahtında bilgimize getirilen şekilde ödemekle yükümlü olacağımızı kabul beyan ve taahhüt ederiz.

6- Bu borç senedi gereğince yapılacak her ödemenin Banka tarafından önce faizlere mahsup edilmesini ve/veya dilediği kısmı borç miktarına dilediği kısmı ise faize mahsup etmeye hakkı olduğunu ve/veya bankanın bu hususta yetkili olduğunu kabul ederim/ederiz. İşbu borç senedi

tahtında borcun ve/veya taksitlerinin ve/veya herhangi bir kısmının, faiz, vergi, fon, komisyon ve/veya harçlar ile birlikte vade ve/veya taksit tarihinden itibaren on beş gün içerisinde ödenmemesi halinde, Banka'ca tarafıma/tarafımıza herhangi bir bildirim yapılmasına gerek olmaksızın kredi bakiyesi üzerinden yıllık % [.....(.....)] oranında gecikme faizi veya kredi bakiyesine uygulanmakta olan akdi faize ilaveten geciken taksit tutarına yıllık % [.....(.....)] oranında gecikme faizi ve Bankanın uğrayacağı bütün zarar ziyan ve/veya masraf ve/veya dava ve/veya icra masraflarını ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt ederim/ederiz. Bankanın herhangi bir taksitin taksit tarihinden itibaren on beş gün içerisinde ödenmemesi halinde gecikme faizinin uygulanacağı tutarı yukarıdaki şartlara göre belirlemeye tek başına yetkili olduğunu kabul ve beyan ederim/ederiz. Bankanın belirleyeceği tutar üzerinden hesabımıza borç kaydedilecek gecikme faizlerini ödemeyi kabul ve taahhüt ederim/ederiz.

Keza söz konusu borcun muaccel hale gelmesi ve/veya hesabın donuk alacak kapsamında izlenmesi ve/veya dava konusu olması ve/veya herhangi bir sebepten ötürü Bankanın ilk talepte borcun ödenmesini talep etmesi halinde borcun muaccel olduğu tarihten itibaren muaccel olan borç tutarı ve/veya kredi bakiyesi üzerinden hesabımıza gecikme faizi uygulanacağını kabul ve beyan ederim/ederiz.

7-Bu Borç Senedi gereği Banka'ya karşı doğmuş ve doğacak tüm borç ve yükümlülüklerimiz için Banka'nın tüm şubelerinde mevcut olan ve olabilecek her türlü hak ve alacaklarımız, mevcut hesaplar, döviz tevdiat hesapları, bloke hesaplar ve banka nezdindeki hesaplarımıza yatırılmakta olan her tür maaş, istihkak, ikramiye ve ödeneklerimiz üzerinde Banka lehine rehin hakkı tesis ettiğimizi, herhangi bir zaman ve şekilde Banka nezdinde bulunabilecek senetler, çekler, nama veya hamile yazılı hisse senetleri ve tahviller üzerinde Banka'nın hapis hakkı olduğunu, Banka'nın alacaklarından herhangi birinin veya hepsinin ihtarda bulunmadan, Banka'da mevcut her türlü alacaklarımız, mevduat hesaplarımız, bloke hesaplarımız veya tahsil edilen çek bedelleriyle takas ve mahsup hakkının olduğunu, yine Banka'nın lehlerine geçmiş olan havaleleri ihbarda bulunmadan adlarına kabul etmeye yetkili olduğunu, ayrıca Banka'nın merkez ve şubeleri aracılığıyla yapılacak havale meblağları üzerinde de aynı şekilde rehin ve mahsup hakkı bulunduğunu kabul ve taahhüt ederim/ederiz. Bu bağlamda her ne nam altında olursa olsun maaş, istihkak, ikramiye ve ödeneklerimizin banka nezdindeki hesaplarımıza yatmasına bankanın yazılı rıza ve onayı olmaksızın son vermemeyi kabul ve taahhüt ederiz.

8- Bu borç senedinin imzasıyla beraber, bankanın lehtar ve/veya dain'i mürtehin sıfatıyla yer alacağı bir hayat sigortası ve/veya ferdi kaza sigortası ve/veya menkul rehni ve/veya gayrimenkul ipoteği olarak teminat gösterilen mallarla ilgili bir sigorta tanzim edilmesini talep etmesi halinde, böyle bir sigorta poliçesini bankanın taleplerine uygun olarak her halükarda kredinin konusu ve tutarıyla uyumlu ve bankanın uygun göreceği sigorta şirketinde ve/veya başka bir sigorta şirketinde çıkarmakla mükellef olacağımızı ve bu poliçe bedelinin taksitlendirilmesi halinde taksitleri bir tamam ödeyeceğimizi taahhüt ederiz. Böyle bir poliçeyi tazmin ettirmememiz ve/veya poliçenin iptalinin söz konusu olduğu hallerde bankanın böyle bir poliçeyi adımıza tanzim ettirme ve/veya uzatma ve/veya yenileme hakkı bulunduğunu; bu bapta çıkarılacak ve/veya uzatılacak sigorta poliçelerinin primlerini ödemeyi kabul ve taahhüt ettiğimizi ve/veya uzatılacak ve/veya çıkarılacak ve/veya yenilenecek sigorta poliçe bedellerini işbu senette belirtilen hesabımıza borç kaydetmeye bankanın yetkili olduğunu ve hesabımıza borç kaydedilen poliçe bedellerini faizleri ile birlikte ödemekle yükümlü olduğumuzu ve/veya bankanın bu senet uyarınca yapacağı tüm tahsilatlardan işbu poliçe prim borçlarını tahsil ve/veya mahsup etme hakkı bulunduğunu kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Bankanın yukarıda sayılan yetkilerini kullanarak adımıza sigorta poliçesi yenilemesi/uzatması/çıkarması/düzenlemesi durumunda poliçe bedelini derhâl ödemekle yükümlü olduğumuzu, bu ödemeyi derhal ve yapmamamız ve/veya herhangi bir taksiti zamanında ödemememiz halinde Bankanın, adımıza bulunan vadeli/vadesiz /döviz/TL müşterek/münferit borçlu cari ve benzeri tüm hesaplarımızdan ayrıca bir talimatımıza gerek olmaksızın tahsile yetkili olduğunu kabul beyan ve taahhüt ederiz. Keza poliçe süresi bitim tarihinde sigortanın aynı zamanda hem tarafımızdan hem de Banka tarafından yenilenmiş olması halinde, Banka'nın yenilediği sigorta poliçesinin geçerli olacağını ve ödemeleri buna göre yapacağımızı kabul beyan ve taahhüt ederiz.

9-İşbu Borç Senedinden doğabilecek uyuşmazlıklarda bu borç senedi ve ekleriyle Bankanın kanuni defterleri, kayıtları ve belgeleri ile bilgisayar kayıtlarının, bilgisayar çıktılarının, mikro fiş, mikrofilm kayıtlarının geçerli delil olduğunu, bunlara karşı her türlü itiraz hakkından peşinen feragat ettiğimi/ettiğimizi, Banka defter ve kayıtları ile bilgisayar kayıtlarının usulüne uygun tutulduğunu kabul, beyan ederim/ederiz.

10- İşbu Borç senedi gereği açılmış ve açılacak kredilerin teminatı olmak üzere Banka'nın gerekli görmesi halinde ipotek, kefalet, mevduat rehni (nakit bloke), araç rehni, kıymetli evrak ya da diğer alacak devri ve diğer teminatları talep etmeye yetkili olduğunu ve alınacak teminatlara ilişkin usul, esas ve masraflar (maliyet) hususunda yürürlükteki mevzuatların uygulanacağını kabul ve beyan ederim/ederiz. Keza mevzuata aykırı olmaması koşuluyla vermiş olduğu teminatların geçmiş tarihte kullandığım ve halen ödemelerine devam etmekte olduğum, ileride doğmuş veya doğacak borçlarının tahsili için de geçerli olacağını ve yükümlülüklerin herhangi bir zaman yerine getirilmemesinden dolayı borcun tahsili için kullanmaya yetkili olduğunu kabul beyan ve taahhüt ederim/ederiz. Bankanız lehine teminat verilen menkul ve/veya gayrimenkul mallarla ilgili tarafımızdan ve/veya mal sahibi tarafından imzalanacak olan ipotek mukavelesi ve/veya rehin akdinin işbu borç senedindeki tüm yükümlülüklere teminat teşkil etmek üzere onun ayrılmaz bir parçası olduğunu ve işbu senetle birlikte okunacağını kabul ve beyan ederim/ederiz.

11-İşbu Borç Senedinden doğmuş ve/veya ileride doğacak yükümlülükler ve/veya borcun teminatı/garantisi olarak aşağıdaki vasıta/vasıtalar ve/veya taşınmaz mal / taşınmaz mallar Banka lehine rehin ve/veya ipotek olarak verildiğini ve gerek bu krediye ilişkin gerekse Bankaya olan tüm yükümlülüklerimiz sona ermedikçe teminatlarımızın geçerli olacağını kabul beyan ve taahhüt ederim / ederiz. İşbu senet tahtında kredi borcu ve ferilerinin bir tamam ödenmesi ve/veya bankaya doğmuş veya doğacak başka bir borcumuz bulunmaması halinde aşağıda belirtilen teminatlarımız serbest kalacaktır.

İpotek Detaylar	1	2	3
Kasaba/Köy /Mahalle:
Malın Cinsi:
Hisse:
Kayıt No:
Harita No:
Parça/Dönüm/Evlek/Ayak:
Kayıtlı Mal Sahibi:

Motorlu Araç Detayları	1	2
Plaka No:
Marka ve Model /Yıl:
Motor No:
Şahsi No:

Mevduat Rehni / Bloke Hesap Detayları	1	2
Bloke Tutarı:
Hesap Numarası:
Mevduat Sahibi:

12-Bu Borç Senedinin üzerinde imzası bulunan Kefil/Kefiller, Banka'ya borçlunun bu borç senedinden ötürü borçlandığı meblağ ve işbu borç senedi tahtında borçlunun tüm yükümlülüklerine münferiden ve/veya müştereken ve/veya müteselsil kefil olarak tekeffül ederler ve bu borç senedinin tüm hükümlerinin kendilerine de uygulanmasını kabul ve taahhüt ederler. Banka'nın borçlunun taahhütlerini bir veya birçok defa temdit etmesi, borcu taksitlendirmesi, borç için verilmiş olan teminatların tamamen veya kısmen Banka tarafından geri verilmesi, fek edilmesi hallerinde de kefil bunlara şimdiden muvafakat ettiğini ve kefaletinin aynen devam edeceğini kabul eder.

13-İşbu borç senedinden kaynaklanan borçların yasal yollardan tahsili amacıyla Banka aleyhime/aleyhimize dava açmak ve hüküm almak zorunda kalırsa; takdiri Banka'ya ait olmak üzere bu işler ile ilgili yapılacak her türlü masrafı ve usulünce mahkemelerce tespit edilecek dava masraflarını da ödemeyi kabul ve taahhüt ederim/ederiz.

14- İşbu senette belirtilen Yıllık Maliyet Oranının ve Kredinin Toplam Maliyetinin, faiz değişiklikleri ve/veya sigorta poliçelerinin yenilenmesi esnasında poliçe ücretlerinde ve/veya herhangi bir ücret ve/veya masraf ve/veya komisyon ve/veya tazminat ve/veya kurlarda meydana gelecek herhangi bir değişiklik nedeniyle farklılık gösterebileceğini kabul ederim/ederiz. Yıllık maliyet oranında ve kredinin toplam maliyetinde meydana gelecek farklılıklar ve/veya değişikliklerin herhangi bir yükümlülüğümüze hanel getirmeyeceğini ve böyle bir değişiklik nedeniyle bankadan herhangi bir talepte bulunmayacağımızı kabul ve taahhüt ederim/ederiz.

15- İşbu borç senedinin tüm hüküm ve maddelerinin birbirinden bağımsız ve ayrı telakki edilmiş olduklarını ve herhangi bir madde ve/veya hükümde zikredilen tabirler ve/veya gayelerin kendi içlerinde ve/veya başka bir hüküm ve/veya maddelerde zikredilen mevcut tabir ve/veya gayelerden ayrı tutulacaklarını ve/veya bu hüküm ve/veya maddelerinin herhangi birinin herhangi bir sebeple geçersiz ve/veya uygulanamaz olması halinde sözleşmenin diğer maddelerinin geçerlilik ve/veya uygulanmasını etkilemeyeceğini ve/veya böyle bir durumda yasal yükümlülüklerimizin devam edeceğini kabul ve beyan ederim/ederiz.

16-Yukarıda sözü edilen hususların yerine getirilmesi için, aşağıdaki adreslerin, kanuni ikametgâhlarımız olduklarını ve sözü geçen yerlere alelade mektupla posta ile yapılacak

gönderilerin o yerde bulunmasak bile bize tebliğ edilmiş sayılacağını, ayrıca aşağıda belirtilen elektronik posta adreslerimize ve/veya telefon numaralarımıza ve/veya tarafıma /tarafımıza tahsis edilen şifreler ile giriş yapacağımız İnternet Bankacılığı aracılığı ile yapılacak bildirimlerin ve/veya gönderilerin de geçerli tebligat sayılacağını kabul ederiz. Bu ikametgâhları veya telefon numaralarımızın ve/veya elektronik posta adreslerini değiştirmemiz halinde derhal yeni ikametgah/elektronik posta adresi göstermeyi taahhüt ederiz. Yeni ikametgâhımızı/elektronik posta adresimizi Banka'ya yazılı olarak bildirmediğimiz takdirde, yukarıda sözü geçen ilk ikametgaha/telefon numarasına/elektronik posta adresine yapılacak tebliğlere itiraz hakkımızın olmayacağını peşinen kabul ve taahhüt ederiz.

Borçlu:

İmza :
İsim: :
KK No :
Adres :
e-mail /Tel No: :
Tarih: :

Kefil/Kefiller

İmza:		İmza:	
İsim:		İsim:	
KKNo:		KKNo:	
Adres:		Adres:	
e-mail/Tel No:		e-mail/Tel No:	
Tarih:		Tarih:	

İmza:		İmza:	
İsim:		İsim:	
KKNo:		KKNo:	
Adres:		Adres:	
e-mail/Tel No:		e-mail/Tel No:	
Tarih:		Tarih:	

Şahitler:

İmza :
İsim: :
KK No :

İmza :
İsim: :
KK No :